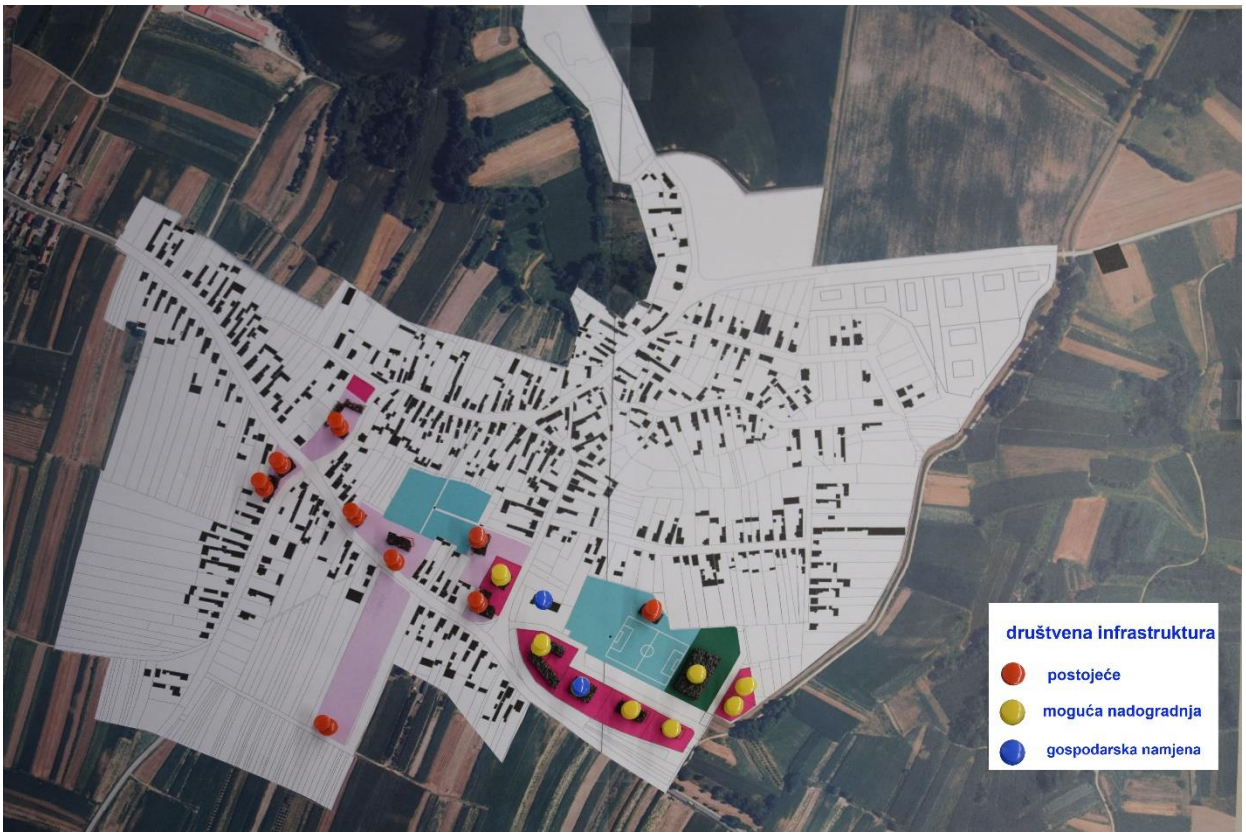
SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST



Konceptualni prikaz II.izmjena I dopuna

Javni uvid o Prijedlogu plana trajat će 15 dana, od 22. travnja do 06. svibnja 2024. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu plana održat će se 24. travnja (srijeda) 2024. godine u 11.00 sati, u prostorijama Općine Dekanovec (Florijana Andrašeca 41, 40318 Dekanovec).

Izloženi materijal može se vidjeti radnim danom od 08:00 do 14:00 sati u prostorijama Općine Dekanovec (Florijana Andrašeca 41, 40318 Dekanovec) te na mrežnim stranicama Općine Dekanovec *https://www.dekanovec.hr/* i Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije *https://zavod.hr/.*

Poziva se javnost - sudionici u javnoj raspravi, da temeljem izlaganja i uvida u izloženi materijal svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana, osim na javnom izlaganju, bilo upisom u knjigu javnog uvida ili u pisanom obliku, dostave najkasnije do 06. svibnja 2024. bez obzira na način dostave, na adresu Općine Dekanovec (Florijana Andrašeca 41, 40318) ili na službeni e-mail *opcina-dekanovec@ck.t-com.hr*

Primjedbe koje nisu čitko potpisane s adresom predlagatelja ili su dostavljene poslije zakazanog roka, neće se razmatrati.

SAŽETAK ZA JAVNOST

U postupku analize i prikupljanja podataka pojedinačnih zaprimljenih zahtjeva, planiraju se izvršiti promjene u dijelu plana koji im to onemogućava, a sve u skladu s Odlukom o izradi, Zakonom i načelima struke. Izmjene se detaljno obrazlažu samo u poglavljima čije planirane promjene imaju utjecaj na novo stanje, a neovisno o zaprimljenim zahtjevima ažuriraju se podaci demografske strukture, zakonski propisi, pristigli podaci javnopravnih tijela te se vrši usklađenje sa Prostornim planom Međimurske županije.

Demografija

Ažuriraju se demografski podaci Općine Dekanovec obzirom na novi popis stanovništva.

Odvodnja

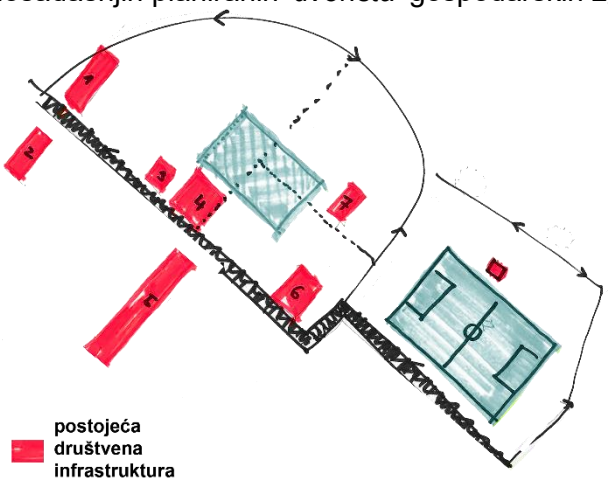
Ažurira se novo stanje odvodnje otpadnih voda prema dostavljenim zahtjevima javnopravnog tijela.

Prostorni planovi užih područja

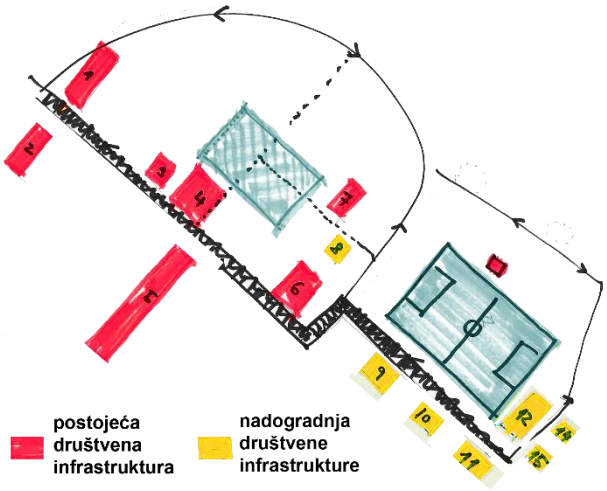
- DPU Južne privredne zone Dekanovec- stavlja se van snage obzirom na pretežitu izvedenost infrastrukture, određivanje novih namjena i propisivanje detaljnih uvjeta za uređenje čestica kako bi se mogli realizirati planirani zahvati od važnosti za Općinu.
- UPU gospodarske zone sjever i UPU južnog dijela Dekanovca - predlaže se korekcija granica obuhvata koja isključuje izgrađene dijelove stambene namjene radi jednostavnije provedbe stambenih dijelova naselja koji su u izgradnji

Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

Ukidanjem detaljnog plana uređenja Južne privredne zone Dekanovec i određivanjem novih namjena prostora, zona centralnih sadržaja se nadograđuje na postojeći sustav centralnih funkcija u naselju definirajući novi identitet naselju. Ulaz u naselje iz smjera Domašinca dobiva novo *'ulazno pročelje'* reprezentativnijih građevina javne i društvene namjene za razliku od dosadašnjih planiranih *'dvorišta'* gospodarskih zgrada.



Postojeća društvena infrastruktura



Nadogradnja društvene infrastrukture

Zgrada predškolske ustanove

Za potrebe unapređenja društvene infrastrukture predviđa se izgradnja dječjeg vrtića na k.č.br. 2400/2 te se čestica prenamjenjuje iz dosadašnje poslovne namjene oznake K, u javnu i društvenu namjenu oznake D.

Dom za starije i nemoćne

Za potrebe treće životne dobi u naselju na k. č. br. 3120/4 planira se izgradnja doma za starije i nemoćne.

Vatrogasni dom

Za potrebe izgradnje građevine dobrovoljnog vatrogasnog društva planira se prostor na k. č. br. 3119/7.

Dom zdravlja

Rješenje *Doma zdravlja* predviđa smještaj ustanove u sadašnjoj zgradi dobrovoljnog vatrogasnog društva koju je potrebno rekonstruirati i prilagoditi novoj namjeni. Preduvjet za rekonstrukciju građevine je izmještanje DVD-a na novu lokaciju.

Multifunkcionalna sportska dvorana

Za potrebe izgradnje dvorane postoji mogućnost iskorištavanja slobodnog prostora istočno od nogometnog igrališta cijepanjem postojeće katastarske čestice nogometnog kluba te bi se formiranjem nove građevinske čestice stvorili uvjeti njezine realizacije.

Energetski sustav

Prema dostavljenim zahtjevima Agencije za ugljikovodike u grafički i tekstualni dio Plana se ugrađuju istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe i naftno-rudarski objekti i postrojenja u funkciji istraživanja i eksploatacije

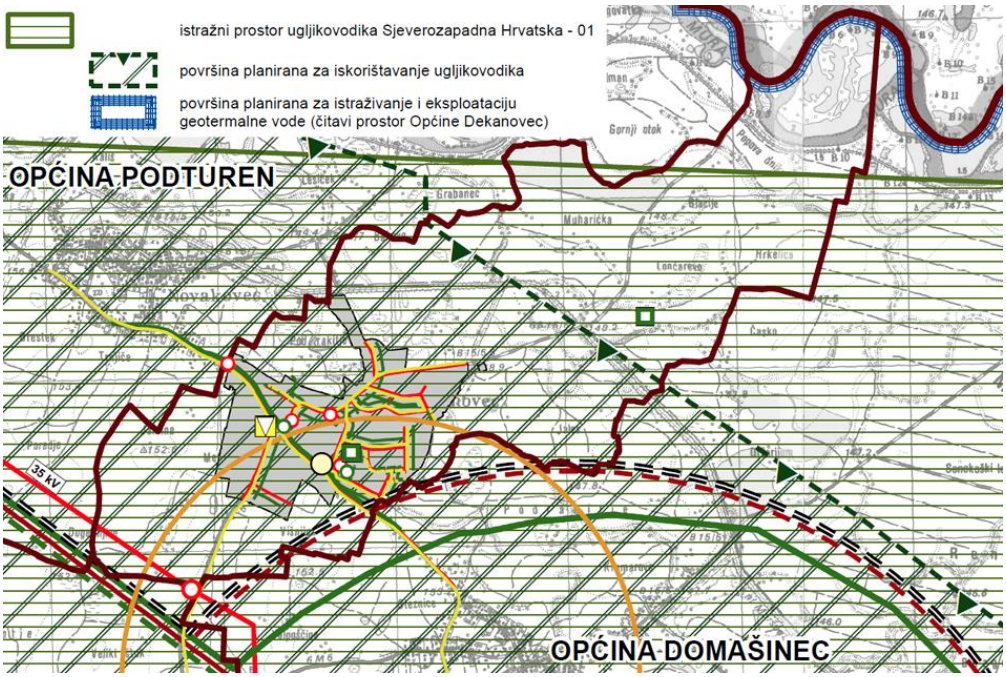
- istražni prostor ugljikovodika Sjeverozapadna Hrvatska – 01.
- površina planirana za iskorištavanje ugljikovodika,
- površina planirana za iskorištavanje i eksploataciju geotermalne vode na području cijele Općine.



Planirani vrtić i dom zdravlja



Planirani vatrogasni dom



Istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe